

Fundusz Inwestycyjny - budowa i montaż paneli fotowoltaicznych dla nieruchomości Popiełuszki 1b - stan na 31.12.2023 r.

							INWESTYCJA NIERUCHOMOŚCI POPIEŁUSZKI 1B - ZREALIZOWANA Z WPLĄT NA FUNDUSZ INWESTYCYJNY				
Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych / użytkowych	Bilans otwarcia 2023 r.	stawka naliczenia zł/1m2	WYKONANIE 31.12.2023 r.		Razem śr.finans. Fund.Inwest. 31.12.2023 r.	Rodzaj inwestycji		nr uchwały	data	wartość (brutto)
	m2	zł	zł	Miesięczna stawka naliczenia	Naliczenia 2023 r.						
Popiełuszki 1b	2 362,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Instalacja fotowoltaiczna dla potrzeb części wspólnych budynku wielorodzinnego Popiełuszki 1b Główny wykonawca - CLIWENT ROBERT KATBI Spółka Komandytowa - FV6/FOT/09/2023 - 61 315,50 ZŁ	Inwestycja rozliczona uchwałą Rady Nadzorczej	50/2023	24.10.2023	67 333,460
Popiełuszki 1b	Zasilenie funduszy inwestycyjnych środkami z funduszu remontowego zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej nr 24/2023 z 26.04.2023 r. oraz protokołem Zarządu nr 3/2024				39 000,00	39 000,00					
RAZEM		0,00	0,00	0,00	39 000,00	39 000,00				RAZEM	67 333,46
							Źródła finansowania instalacji fotowoltaicznej:	50% robót budowlanych netto - GRANT OZE	24 875,00		
								Pozostałe koszty - Fundusz inwestycyjny	42 458,46		
								Razem	67 333,46		
PODSUMOWANIE FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO POPIEŁUSZKI 1B											
Nieruchomość	B.O. 2023 r.	Zasilenie nadwyżką środków Z fuduszu remontowego w 2023 r.	Stan Funduszu Inwestycyjneg o 31.12.2023 r.	Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	Wynik						
	zł	zł	zł	zł	zł						
Popiełuszki 1b	0,00	39 000,00	39 000,00	42 458,46	-3 458,46						
Symulacja spłaty funduszu inwestycyjnego Popiełuszki 1b											
Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	B.O. 2023	2023 r.	Zasilenie nadwyżką środków z fuduszu remontowego w 2024 r.		Razem zasilenia na 31.12.2024 r.						
42 458,46	0,00	39 000,00	3 458,46		42 458,46						